

Általános Szerződési Feltételek

1. Szolgáltató adatai

Név: Baglyos Ferenc E.V **Székhely:** 4525 Rétközberencs Újsor út 1 **Adószám:** 66041063-2-35 **E-mail:** barella.gep@gmail.com **Telefonszám:** +36301738866 **Egyéni vállalkozói nyilvántartási szám:** 31124900

2. Az ÁSZF hatálya

Jelen Általános Szerződési Feltételek a Szolgáltató által végzett épületgépészeti kivitelezési, szerelési, javítási és karbantartási munkákra vonatkoznak. A Szolgáltató szolgáltatásai különösen:

- hőszivattyú telepítés,
- klíma telepítés,
- víz-, fűtés- és csatornaszerelés,
- gépészeti kivitelezés,
- karbantartás és javítás,
- egyéb épületgépészeti munkák.

3. Árajánlat és szerződés létrejötte

A Szolgáltató által adott árajánlat a kiállítástól számított 15 napig érvényes, eltérő megjelölés hiányában. Az ajánlatban szereplő árak a helyszíni felmérés során tapasztalt körülmények függvényében módosulhatnak, különösen:

- rejtett hibák,
- nem megfelelő meglévő rendszer,
- többlet bontási vagy helyreállítási munka,
- anyagár változás esetén. A szerződés az ajánlat írásos elfogadásával vagy a munkavégzés megkezdésével jön létre.

4. Fizetési feltételek

A Szolgáltató jogosult előleg bekérésére. A végszámla kiegyenlítésének határideje a számlán feltüntetett fizetési határidő. Késedelmes fizetés esetén a Szolgáltató jogosult a mindenkor törvényes késedelmi kamat felszámítására. A beépített anyagok a teljes vételár kiegyenlítéséig a Szolgáltató tulajdonát képezik.

5. Munkavégzés feltételei

A Megrendelő köteles biztosítani:

- a munkaterület hozzáférhetőségét,
- az elektromos áramot,
- a vízvételzési lehetőséget,
- a munkavégzéshez szükséges biztonságos környezetet. Amennyiben a munkavégzés a Megrendelő hibájából meghiúsul vagy késedelmet szenved, az ebből eredő többletköltségek a Megrendelőt terhelik.

6. Határidők

A vállalt határidők tájékoztató jellegűek, melyeket befolyásolhat:

- időjárási körülmény,
- beszállítói késedelem,
- anyagihiány,
- előre nem látható műszaki probléma,
- egyéb külső körülmény. A Szolgáltató a módosulásról a Megrendelőt tájékoztatja.

7. Garancia

A Szolgáltató az általa végzett munkára a hatályos jogszabályok szerinti garanciát vállal. A beépített berendezésekre a gyártó által biztosított garancia vonatkozik. A garancia nem terjed ki:

- nem rendeltetésszerű használatra,
- szakszerűtlen kezelésre,
- külső behatásból eredő hibákra,
- más személy által végzett módosításokra vagy javításokra.

8. Felelősség korlátozása

A Szolgáltató nem felel:

- a meglévő rendszer rejtett hibáiért,
- más kivitelezők hibájából eredő problémákért,
- az előregeedett rendszerek meghibásodásáért,
- áramszünetből vagy szolgáltatói hibából eredő károkért.

9. Elállás és lemondás

Amennyiben a Megrendelő a megrendelt munkát a kivitelezés megkezdése előtt lemondja, a Szolgáltató jogosult:

- a már megrendelt anyagok költségét,
- a felmérési és kiszállási díjat,
- az addig elvégzett munka ellenértékét kiszámlázni.

10. Panaszkezelés

A Megrendelő panaszait az alábbi elérhetőségeken jelentheti be: **E-mail:** barella.gep@gmail.com

Telefonszám: +36301738866 A Szolgáltató törekszik a panaszok mielőbbi rendezésére.

11. Záró rendelkezések

A jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok rendelkezései irányadók.

Jelen ÁSZF hatálybalépésének dátuma: 2026.05.14